

Gemeente Boxtel

T.a.v. het College van B&W

Postbus 10000

5280 DA BOXTEL

Boxtel, 22 augustus 2011

Betreft: **verzoek ex artikel 37 RvO, alternatieven SP parkeren centrum winkelgebied**

Geachte leden van het College,

Graag vragen wij conform artikel 37 RvO uw indringende aandacht voor het volgende

### **Geen draagvlak parkeerplan Boomgaert**

Uit de discussie van 12 en 18 april jl., is gebleken dat uw parkeerplan Boomgaert geen enkel maatschappelijk en politiek draagvlak heeft. Het plan is dan ook door een overgrote meerderheid van de commissie Ruimtelijke Zaken verworpen en afgevoerd van de agenda van de Gemeenteraad.

### **Alternatieven**

Uw College heeft opdracht gekregen om alternatieven te onderzoeken en met een nieuw, integraal plan te komen. Wij vrezen echter en hebben signalen ontvangen dat het plan Boomgaert al dan niet in aangepaste vorm weer gewoon terugkomt. Dat moet voorkomen worden. Alles moet uit de kast gehaald worden om de Oude Boomgaard én de gemeentevijver te behouden. Daarom komt de SP met een aantal alternatieven.

Het uitgangspunt moet volgens onze fractie zijn dat de Oude Boomgaard en gemeentevijver behouden blijven en dat dit gebied nu juist versterkt wordt, want:

- Dit gebied is cultuurhistorisch zeer waardevol en dat past uitstekend binnen bestaand beleid daaromtrent;
- Er is al zoveel verdwenen in Boxtel;
- Deze blauwgroene oase in het centrum dient te blijven, geen beton en keien in plaats van blauw en groen als dat niet nodig is!

Bovendien is de meerderheid van de Boxtelse gemeenschap tegen de plannen om de boomgaard te rooien en de gemeentevijver te dempen ten faveure van een parkeerplaats en er is ook geen politiek draagvlak voor om dat te doen.

Het zou dus juist goed zijn om het gebied rondom de Oude Boomgaard en de gemeentevijver te versterken, waardoor de beleefbaarheid wordt vergroot, het een aantrekkelijk gebied wordt voor



gebruikers van het centrum en het onderdeel uit gaat maken van een versterking van het Boxtelse centrum als geheel.

### **Criteria**

Op dit moment wordt in de uitwerking van de plannen, waaronder onder meer het onderzoek dat u heeft gedaan naar de voor- en nadelen van verschillende parkeeralternatieven, een afstandscriterium gebruikt ten behoeve van de parkeerplaatsen tot de markt. Omdat er geen politiek draagvlak is en er op een andere manier prima alternatieven zijn, vinden wij het echter legitiem om die criteria te veranderen om wel politiek draagvlak te krijgen en reële, alternatieve plannen op het netvlies te krijgen.

De SP stelt daarom voor om het afstandscriterium te veranderen naar 300 of 400 meter van het winkelgebied centrum. Zo komen er meer alternatieve locaties in beeld.

### **Parkeerprobleem schromelijk overdreven**

Gedachte hierbij verder is dat wij vinden dat het parkeerprobleem schromelijk overdreven wordt. De nieuwe parkeerplannen dienen vooral in het licht te staan van een compensatie van parkeerplekken als de markt autoluw wordt. Dat is ook altijd het uitgangspunt geweest.

Daarbij is er in het centrum momenteel vooral een parkeerprobleem in de piekdruktes. Wij denken dat door vooral het gezonde verstand te gebruiken, slim gebruik te maken van bestaande ruimtes en te kijken naar eventuele alternatieve parkeergelegenheden 'om het centrum heen', Boxtel voor langere termijn voorzien kan worden van voldoende parkeerplekken, waarbij het Boxtelse centrum ook nog eens vele malen aantrekkelijker kan worden gemaakt.

En dat zonder dat je daarvoor cultuurhistorische elementen als de Oude Boomgaard en de gemeentevijver hoeft op te heffen.

### **Alternatieven SP parkeren winkelgebied**

Onze fractie wil met dit schrijven bij u alternatieven voor parkeren nabij en om het winkelgebied presenteren, die wat ons betreft bestaan uit drie onderdelen en als uitgangspunt hebben het behoud en de versterking van het totale gebied Oude Boomgaard en gemeentevijver. De alternatieven bestaan dus uit drie onderdelen:

1. Alternatieven voor parkeren om het centrum, aanpassing huidige criteria
2. Aantrekkelijker maken gebied Oude Boomgaard en gemeentevijver
3. In eerste instantie markt autoluw op vrijdag tot en met zondag

#### ***Ad. 1. Alternatieven voor parkeren om het centrum, aanpassing huidige criteria***

Wij stellen voor het criterium voor wat betreft de afstand van de parkeerplaatsen tot aan het

winkelcentrum te veranderen naar 300 of 400 meter. Dat brengt een aantal nieuwe, haalbare alternatieven in beeld.

Wij geven het college in dit verband een vijftal suggesties mee:

1. Op de eerste plaats willen we verzoeken ook onderzoek te doen naar het binnengebied 'Tielen'. Dit heeft een capaciteit van vele tientallen parkeerplaatsen (ruimschootse compensatie voor de parkeerplekken die op de markt zullen gaan verdwijnen), ligt ingeklemd tussen bebouwing en kort bij het centrum (vlak bij Zwaansche Brug en Stationsstraat) en op termijn is er wellicht de mogelijkheid om een ontsluiting te maken aan de Prins Bernhardstraat, waardoor een parkeercirculatie kan ontstaan tussen de Molenstraat en de Prins Bernhardstraat.

Het betreffende gebied is eigendom van de gemeente en de ondernemers in de Stationsstraat zullen een dergelijke parkeermogelijkheid toejuichen, omdat dit gebied ook een impuls kan zijn voor de entree van het centrumgebied vanaf de Stationsstraat. Al vele jaren is er immers ook al een roep vanuit winkeliers en winkelend publiek om dit winkelgebied een impuls te geven.

2. Op de tweede plaats willen wij het parkeerterrein achter Duinendaal onder de aandacht brengen. Dit wordt vanwege de slechte zicht- en bereikbaarheid slecht benut. Hetgeen erg zonde is. Ons voorstel is om de zicht- en bereikbaarheid te verbeteren zodat het terrein opgenomen wordt in een parkeerroute. Dat kan met name door een ontsluiting te realiseren met de rotonde Brederodeweg. Ook kan de capaciteit daar uitgebreid worden, eventueel in relatie met de nieuwe plannen voor de locatie Joice.
3. Op de derde plaats willen we het gebied noemen waar momenteel de Nivo-garage is gevestigd. Woonstichting St. Joseph schijnt in het verleden (december 2010) hiervoor aan u al afgeronde plannen te hebben gepresenteerd. Plannen die volgens ons, mits niet te grootschalig van opzet, via een goede inpassing uitstekend geïntegreerd kunnen worden in plannen als Dommel door Boxtel, de Cultuurhistorische as en de verkeerscirculering rondom het centrum. Wat is er met het plan van St. Joseph gebeurd? Hoe is dit door uw College beoordeeld?
4. Op de vierde plaats is het wellicht mogelijk om te bekijken of er mogelijkheden zijn op het terrein bij St. Lucas. Is het bijvoorbeeld mogelijk om in het weekeinde of op doordeweekse avonden op die plek extra parkeerplaatsen te realiseren. Wellicht liggen er überhaupt nog mogelijkheden om in samenspraak met St. Lucas te komen tot realisering van extra parkeerplaatsen. Is er hierover overleg gevoerd met St. Lucas en wat was daarvan de uitkomst?

5. En op de vijfde plaats willen wij vragen te kijken naar optimalisatie van bestaande parkeerplaatsen, bijvoorbeeld van de parkeerterreinen aan de Mgr. Bekkersstraat en aan Fellenoord (coalitiepartij Combinatie 95 schat bijvoorbeeld al in dat er daarmee 30 extra plaatsen gewonnen zouden kunnen worden).

Wellicht kunnen er op basis van deze alternatieven ook combinaties gemaakt worden.

### ***Ad. 2. Aantrekkelijker maken gebied Oude Boomgaard en gemeentevijver***

De SP wil voorts de Oude Boomgaard opknappen en aantrekkelijker maken voor burgers en toeristen, zodat de cultuurhistorie ter plekke beter beleefbaar wordt. Bijvoorbeeld door het gebied te fatsoeneren, bankjes te plaatsen, ouderwetse lantaarns en historische bordjes te plaatsen en een podium (ouderwetse kiosk) te realiseren, zodat kleinkunstvoorstellingen mogelijk zijn. Dit alles zal een positieve impuls geven aan het centrum.

Wat ons betreft zou dit dus een open gebied moeten zijn, dat in combinatie met de gemeentevijver aantrekkelijk wordt gemaakt om daar van de omgeving te genieten en om elkaar te ontmoeten.

Ook voor wat betreft de gemeentevijver is het goed om cultuurhistorische elementen te benadrukken. De gemeentevijver en het gebied er omheen waren in de Boxtelse geschiedenis immers een markante plaats in de oude dorpskern, waar op die plek nog één van de wijdvertakte Binnendommeltjes fraai door Boxtel konkelde. De huidige gemeentevijver is in feite de laatste tastbare herinnering aan dat historische gegeven.

### ***Ad. 3. In eerste instantie markt autoluw op vrijdag tot en met zondag***

Om ondernemers van de markt en omgeving tegemoet te komen, stellen wij voor om in eerste instantie te starten met het autoluw maken van de markt op de vrijdag, zaterdag en zondag. Op dit moment is de markt immers op vrijdag al autovrij vanwege de weekmarkt en we kunnen dan kijken of in eerste instantie vooral in het weekend een bruisend centrumgebied te maken is van een autoluwe markt.

Evalueren kan dan na twee jaar (hoe lopen de verkeersstromen?, hoe gaat het met het parkeren?, wat vindt het publiek ervan?, enzovoort), waarna op basis van die evaluatie gekeken wordt hoe dan verder.

### **Fietsverkeer**

Naast deze alternatieven behoeft het geen toelichting dat de SP tevens voor een stimulering van het fietsverkeer richting het Boxtelse centrum is. Daar zijn wij altijd pleitbezorger van geweest.

Het zorgen voor goede fietsverbindingen en fietsvoorzieningen (zoals voldoende algemeen toegankelijke en veilige fietsparkeerplaatsen), zou ertoe moeten leiden dat er minder auto's het centrum in worden gezogen en er dus ook minder autoparkeerplaatsen nodig zijn.

Wij pleiten er bij de gepresenteerde alternatieven dan ook voor om tegelijkertijd en met daadkracht werk te maken van het fietsbeleid Boxtel Bicycle.

Wij spreken de uitdrukkelijke hoop uit dat uw College onze suggesties serieus onderzoekt. Wij vragen conform artikel 37 RvO uw reactie op onze alternatieven en vragen en zien uw reactie met veel belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Eric van den Broek  
Fractievoorzitter SP