



Motie

Woningbouwlocaties in kleine kernen

De raad van de gemeente Boxtel, bijeen in haar vergadering op 18 oktober 2011 en 1 november 2011:

Overwegende dat:

1. In het beleidsprogramma in paragraaf 5, pagina 4 is opgenomen dat er bijzondere aandacht zal worden besteed aan bouwmogelijkheden in de kernen Liempde en Lennisheuvel.
2. Er in die paragraaf tevens is opgenomen dat in Liempde de locaties Dorpsstraat 11 en Oranjelaan worden aangemerkt als woningbouwlocaties die het college met prioriteit zou ontwikkelen als woningbouwlocatie.
3. Ook de Liempdse dorpsraad de Oranjelaan als belangrijke inbreidingslocatie heeft aangemerkt.
4. De coalitiepartijen Balans en Combinatie95 herhaaldelijk hebben gepleit voor de Oranjelaan als woningbouwlocatie, waarbij Balans daar zelfs in januari van dit jaar nog een brief over schreef.
5. Het in dat kader onbegrijpelijk is dat het in april 2010 nieuw gevormde college, vanaf de eerder in 2008 stuk gelopen onderhandelingen, geen gespreken met St. Joseph en Goed Wonen Liempde heeft gevoerd over de locatie Oranjelaan als woningbouwlocatie.
6. De locatie Oranjelaan uiteindelijk voor vier ton minder dan de prijs die oorspronkelijk voor dezelfde locatie aan Goed Wonen Liempde en St. Joseph is gevraagd, aan een particuliere ondernemer is verkocht.

Besluit:

Het college op te dragen:

1. In het vervolg alles-op-alles te zetten om de schaarse inbreidingslocaties in Boxtel en de kleine kernen Lennisheuvel en Liempde, bestemd te krijgen voor woningbouwlocaties.
2. Stichting Goed Wonen Liempde en Woonstichting St. Joseph duidelijk de voorkeur te geven voor het verwerven van de betreffende locaties.
3. Het aan de gemeenteraad bekend te maken wanneer de gemeente er in het overleg met de beide wooncorporaties niet uitkomt, zodat de gemeenteraad op dat moment met het college kan spreken over haar motieven en zo haar controlerende bevoegdheid uit kan oefenen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Boxtel, 1 november 2011

SP-fractie:

Eric van den Broek, fractievoorzitter

Dave van de Ven, raadslid